



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
fakss 63881100, e-pasts: [dome@saldus.lv](mailto:dome@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.11

Saldū

2017.gada 28.jūnijā

#### DARBA KĀRTĪBA:

1. Par Saldus novada domes pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšanu.
2. Par Saldus novada domes komisiju un konsultatīvo padomju izveidošanu un to skaitliskā sastāva noteikšanu.
3. Par SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS” valdes priekšsēdētāja ievēlēšanu, pilnvarojuma līguma slēgšanu.
4. Par noteikumu „Saldus novada pašvaldības kapitālsabiedrību valdes locekļu nominēšanas kārtība” apstiprināšanu.
5. Par papildus finanšu līdzekļu piešķiršanu Latvijas Rok Festivāla „Saldus Saule” organizēšanai.
6. Par grozījumiem 2017.gada 27.aprīļa Saldus novada domes sēdes lēmumā „Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Saldus pamatskolas ēkas būvprojekta izstrādei projekta „Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana” ietvaros.
7. Par projekta „Viesizrādes Saldus novadā 2017./2018.gadā” pieteikumu.
8. Par precizējumiem Saldus novada attīstības programmas investīciju plānā un pielikumā ES finansējuma specifiskajam atbalsta mērķim (SAM) SAM 5.6.2..
9. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Lielā iela 47-5, Saldus izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku slēgšanu.
10. Par Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Zaļā iela 1-2, Namīķi, Lutriņu pag., Saldus nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un nomaksas Pirkuma līguma slēgšanu.
11. Par Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-3, Šķēdes pag., Saldus nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un nomaksas Pirkuma līguma slēgšanu.
12. Par Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-13, Šķēdes pag., Saldus nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un nomaksas Pirkuma līguma slēgšanu.

13. Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa.

## 1.§

### Par Saldus novada domes pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšanu

(iesniedz un ziņo: R.DONIŠS, domes priekšsēdētājs)

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 50., 51. un 60.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.1. Apstiprināt domes priekšsēdētāju Reini DONIŅU par Saldus novada domes finanšu komitejas priekšsēdētāju.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.2. Ievēlēt domes deputāti Indru RASSU par Saldus novada domes finanšu komitejas loekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.3. Ievēlēt domes deputātu Sergeju BELĶEVIČU par Saldus novada domes finanšu komitejas loekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.4. Ievēlēt domes deputātu Didzi KONUŠEVSKI par Saldus novada domes finanšu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.5. Ievēlēt domes deputāti Ramonu PETRAVIČU par Saldus novada domes finanšu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.6. Ievēlēt domes deputātu Aidi HERINGU par Saldus novada domes finanšu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.7. Ievēlēt domes deputātu Māri ZUSTU par Saldus novada domes finanšu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.8. Ievēlēt domes deputāti Intu VANAGU par Saldus novada domes finanšu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA,

V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1.9. Ievēlēt domes deputātu Raivi ZĪRUPU par Saldus novada domes finanšu komitejas locekli.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 50., 51. un 60.<sup>1</sup> pantu,

**atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

2.1. Ievēlēt domes deputātu Māri ZUSTU par Saldus novada domes teritoriālās komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

2.2. Ievēlēt domes deputātu Aidi HERINGU par Saldus novada domes teritoriālās komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

2.3. Ievēlēt domes deputātu Andri SAULĪTI par Saldus novada domes teritoriālās komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

2.4. Ievēlēt domes deputātu Viktoru DRUKOVSKI par Saldus novada domes teritoriālās komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

2.5. Ievēlēt domes deputātu Raivi ZĪRUPU par Saldus novada domes teritoriālās komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

2.6. Ievēlēt domes deputātu Juri LEVICU par Saldus novada domes teritoriālās komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

2.7. Ievēlēt domes deputāti Indru RASSU par Saldus novada domes teritoriālās komitejas locekli.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 50. un 51.pantu, **atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

3.1. Ievēlēt domes deputāti Natāliju BALODI par Saldus novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA,

V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

3.2. Ievēlēt domes deputātu Robertu SIPENIEKU par Saldus novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

3.3. Ievēlēt domes deputāti Intu VANAGU par Saldus novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

3.4. Ievēlēt domes deputāti Vinetu VOVERI par Saldus novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

3.5. Ievēlēt domes deputātu Gati BAUMANI par Saldus novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

3.6. Ievēlēt domes deputātu Elmāru KALNIŅU par Saldus novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas locekli.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

3.7. Ievēlēt domes deputātu Didzi KONUŠEVSKI par Saldus novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas locekli.

## 2.§

### **Par Saldus novada domes komisiju un konsultatīvo padomju izveidošanu un to skaitliskā sastāva noteikšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu,

**atklāti balsojot: PAR** – 11 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – 6 deputāti (S.BELĶEVIČS, V.DRUKOVSKIS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, I.RASSA); **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Izveidot šādas Saldus novada domes komisijas un noteikt to skaitlisko sastāvu:

- 1.1. vēlēšanu komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.2. budžeta un ekonomikas komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.3. iepirkumu komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.4. pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisija 7 locekļu sastāvā;
- 1.5. mājokļu un sociālo jautājumu komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.6. attīstības un vides aizsardzības komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.7. transporta kustības drošības un komercpārvaldījumu licencēšanas komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.8. izglītības un jaunatnes lietu komisija 7 locekļu sastāvā;
- 1.9. kultūras, sporta un tūrisma komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.10. administratīvo komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.11. administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisiju 5 locekļu sastāvā;
- 1.12. Saldus novada un Brocēnu novada pašvaldību apvienoto civilās aizsardzības komisiju 11 locekļu sastāvā;
- 1.13. pedagoģiski medicīnisko komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.14. komisiju darbam ar sabiedriskajām organizācijām un sadarbības partneriem 7 locekļu sastāvā;
- 1.15. starpinstitūciju sadarbības komisija sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam 5 locekļu sastāvā;

- 1.16. lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisiju 7 locekļu sastāvā;
- 1.17. medību koordinācijas komisiju 7 locekļu sastāvā.

2. Izveidot šādas Saldus novada domes konsultatīvās padomes ar padomdevēju tiesībām un noteikt to skaitlisko sastāvu:

- 2.1. jaunatnes lietu konsultatīvo padomi;
- 2.2. uzņēmēju konsultatīvo padomi;
- 2.3. garīgo lietu konsultatīvo padomi;
- 2.4. sabiedrības konsultatīvā padomi;
- 2.5. novada līdzsvarotas attīstības konsultatīvo padomi 15 locekļu sastāvā.

### 3.§

#### **Par SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS” valdes priekšsēdētāja ievēlšanu, pilnvarojuma līguma slēgšanu**

2017.gada 19.jūnijā SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS” kapitāla daļu turētāja pārstāvis un SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS” valdes priekšsēdētājs Armīns MIĶELSONS noslēdza Vienošanos par 2015.gada 17.augusta Pilnvarojuma līguma par SIA “SALDUS KOMUNĀLSERVISS” valdes priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanu izbeigšanu 2017.gada 20.jūnijā.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta “Atvasinātas publiskas personas valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtība” pirmā daļa un ceturtais daļas 2.punkts un piektā daļa nosaka:

*“(1) Atvasinātas publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija nosaka valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtību kapitālsabiedrībā, kurā atvasinātai publiskai personai kā dalībniekam (akcionāram) ir tiesības izvirzīt valdes vai padomes locekļus, un valdes locekļus atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībā, kurā izveidota padome. Nosakot nominēšanas kārtību, tiek ievēroti šādi nosacījumi:*

*1) nominācijas process ir atklāts;*

*2) valdes un padomes locekļu kandidātus izvēlas, balstoties uz profesionalitātes un kompetences kritērijiem.*

*(4) Šā panta nosacījumi, izņemot otrajā daļā noteiktos ierobežojumus, nav piemērojami, ja:*

*2) valdes vai padomes locekļa kandidātu nav iespējams nominēt termiņā, kas nodrošinātu kapitālsabiedrības institūcijas rīcībspēju. Šādā gadījumā atvasinātas publiskas personas kapitāla daļu turētāja pārstāvis vai padome (ja tāda ir izveidota) par valdes vai padomes locekli ieceļ kandidātu, kas atbilst attiecīgajam valdes vai padomes locekļa kandidātam nepieciešamās profesionalitātes un kompetences kritērijiem.*

*(5) Šā panta ceturtais daļas 2.punktā noteiktajā kārtībā ievēlētā persona amata pienākumus pilda līdz brīdim, kad šajā pantā noteiktajā nominēšanas kārtībā atvasinātas publiskas personas kapitāla daļu turētāja pārstāvis vai atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrības padome amatā ievēlē viņu vai citu kandidātu.”*

Nemot vērā minēto un saskaņā ar Latvijas Republikas Civillikuma 2289.pantu un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta ceturtais daļas 2.punktu, piekto daļu, 79.panta piekto daļu,



**atklāti balsojot: PAR** – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 deputāts (I.RASSA), Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ar 2017.gada 28.jūniju ievēlēt par SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS”, vien.reģ.Nr.48503000219, valdes locekli - valdes priekšsēdētāju Jāni BLŪMU, personas kods .....

2. Uzdot SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS”, vien.reģ. Nr.48503000219, kapitāla daļu turētāja pārstāvim noslēgt ar Jāni BLŪMU, personas kods ....., Pilnvarojuma līgumu par SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS”, vien.reģ.Nr.48503000219, valdes priekšsēdētāja pienākumu veikšanu uz laiku, kamēr saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta nosacījumiem tiks nominēts viņš vai cits kandidāts, nosakot atalgojumu 1912,50 *euro* (viens tūkstotis deviņi simti divpadsmit *euro* un 50 centi) mēnesī.

3. Pilnvarot Jāni BLŪMU, personas kods ....., veikt nepieciešamās darbības, tai skaitā parakstīt dokumentus, SIA „SALDUS KOMUNĀLSERVISS”, vien.reģ.Nr.48503000219, valdes sastāva reģistrācijai Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra Komercreģistra iestādē.

4. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

---

**Lēmums nosūtāms** Finanšu nodaļai, Administratīvajai nodaļai, SIA “Saldus komunālserviss”

#### 4.§

#### **Par noteikumu „Saldus novada pašvaldības kapitālsabiedrību valdes locekļu nominēšanas kārtība” apstiprināšanu**

---

Lai nodrošinātu labas pārvaldības principiem atbilstošu pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldību un saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrības pārvaldības likuma 37.panta pirmo daļu, kas nosaka: “(1) *Atvasinātas publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija nosaka valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtību kapitālsabiedrībā, kurā atvasinātai publiskai personai kā dalībniekam (akcionāram) ir tiesības izvirzīt valdes vai padomes locekļus, un valdes locekļus atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībā, kurā izveidota padome. Nosakot nominēšanas kārtību, tiek ievēroti šādi nosacījumi:*

1) *nominācijas process ir atklāts;*

2) *valdes un padomes locekļu kandidātus izvēlas, balstoties uz profesionalitātes un kompetences kritērijiem.”,*

**Atklāti balsojot: PAR** – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 deputāts (J.LEVICS), Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt noteikumus „Saldus novada pašvaldības kapitālsabiedrību valdes locekļu nominēšanas kārtība” (Noteikumi pielikumā).
2. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

---

**Lēmums nosūtāms** Finanšu nodaļai, Administratīvajai nodaļai, visām kapitālsabiedrībām

## 5.§

### **Par papildus finanšu līdzekļu piešķiršanu Latvijas Rok Festivāla “Saldus Saule” organizēšanai**

---

Izskatot SIA “Festivāls Saldus Saule” reģ.nr.42103066047 saņemto iesniegumu par papildus finansējuma nepieciešamību saimniecisko izdevumu segšanai, lai nodrošinātu Latvijas Rok Festivāla “Saldus Saule” norisi Kalnsētas parkā 2017.gada 21. un 22.jūlijā un pamatojoties uz Saldus novada domes Saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2017.gadam” sadaļu līdzekļi neparedzētiem gadījumiem un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu,

**Atklāti balsojot: PAR** – 14 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – 2 deputāti (E.KALNIŠS, I.RASSA); **ATTURAS** – 1 deputāts (R.SIPENIEKS), Saldus novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt SIA „Festivāls Saldus Saule” reģ.nr.42103066047 papildus finansējumu EUR 1700.00 (viens tūkstotis septiņi simti *euro*) apmērā Latvijas Rok Festivāla „Saldus Saule” organizēšanai, izdevumus sedzot no neparedzētiem gadījumiem plānotajiem finanšu līdzekļiem 2017.gada budžetā.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Saldus novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim DUBRAM.

---

**Lēmums nosūtāms**: Finanšu nodaļai

## 6.§

### **Par grozījumiem 2017.gada 27.aprīļa Saldus novada domes sēdes lēmumā *Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Saldus pamatskolas ēkas būvprojekta izstrādei projekta “Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana” ietvaros***

---

Lai izstrādātu būvprojektu un veiktu autoruzraudzību skolas ēkas būvniecībai Lielā ielā 31/35 un izstrādātu demontāžas projektu Eiropas reģionālās attīstības fonda līdzfinansēta SAM 8.1.2. “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta *Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana* ietvaros (objekts atrodas nekustamā īpašuma 8401 006 0311 un būves kadastra nr. 8401 006 0220 001; 8401 006 0162 002 sastāvā), saskaņā ar iepirkumu, nepieciešams ņemt ilgtermiņa kredītu līdz 115 000 *euro* apmērā.

Pasākuma realizēšana atbilst Saldus novada attīstības programmas 2013.-2020.gadam stratēģiskam mērķiem – SM1 rīcības virzienam 1.1.5.modernizēt, pilnveidot, renovēt, rekonstruēt un attīstīt izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāltehnisko bāzi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta otro daļu pašvaldība var pieprasīt kredītu investīciju projektu dokumentācijas (tehniskā projekta) izstrādei.

Kārtību, kādā pašvaldības var saņemt kredītu, nosaka Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumi Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

Veikt grozījumus 2017.gada 27.aprīļa Saldus novada domes sēdes lēmumā *Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Saldus pamatskolas ēkas būvprojekta izstrādei projekta “Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana” ietvaros* (protokols Nr. 4, 33.§), izsakot 1.punktu šādā redakcijā:

„1. Ņemt ilgtermiņa kredītu būvprojekta izstrādei skolas ēkas būvniecībai, Lielā iela 31/35 un demontāžas projekta izstrādei Eiropas reģionālās attīstības fonda līdzfinansēta SAM 8.1.2. “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta *Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana* ietvaros (objekts atrodas nekustamā īpašuma 8401 006 0311 un būves kadastra nr. 8401 006 0220 001; 8401 006 0162 002 sastāvā), līdz 115 000 *euro* (viens simts piecpadsmit tūkstoši *euro*) apmērā līdz 5 gadiem, aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākot ar 2019.gada martu, no Valsts kases ar tās noteikto kredīta atmaksas procenta likmi vai no citas kredītiestādes ar pašvaldībai izdevīgākiem kredīta nosacījumiem, kas tiks izlietots 92 000 EUR 2017.gadā un 23 000 EUR 2018.gadā.”

---

**Lēmums nosūtāms** Attīstības nodaļai, finanšu nodaļai

## 7.§

### **Par projekta „Viesizrādes Saldus novadā 2017./2018.gadā” pieteikumu**

Saldus novada pašvaldība gatavo projekta „Viesizrādes Saldus novadā 2017./2018.gadā” iesniegumu Valsts Kultūrkapitāla fonda mērķdotācijas konkursam "Viesizrādes Latvijā".

**Projekta iesniegšanas termiņš:** 2017.gada 29.jūnijs.

**Projekta īstenošanas laiks:** 2017.gada 1.augusts – 2018.gada 1.augusts

**Mērķprogrammas mērķis:** sekmēt profesionālas skatuves mākslas, īpaši kvalitatīvu bērnu un jauniešu auditorijai paredzētu izrāžu pieejamību visā Latvijā.

**Projekta aktivitātes:**

1. Liepājas teātra viesizrādes Saldus Mūzikas un mākslas skolu ēkas akustiskajā zālē.
2. Laikmetīgās dejas izrādes Saldus Mūzikas un mākslas skolu ēkas akustiskajā zālē.

3. Mūzikas un mākslas atbalsta fonda organizētas monoizrādes Saldus Mūzikas un mākslas skolu ēkas akustiskajā zālē.

**Projekta budžets:**

VKKF finansējums: 8515 EUR;

Saldus novada pašvaldība nodrošina telpas - Saldus Mūzikas un mākslas skolu ēkas akustiskā zāle, projekta publicitāti un izrāžu tehnisko nodrošinājumu.

Projekts atbilst Saldus novada attīstības programmas 2013.-2020.gadam stratēģiskā mērķa – SM1 rīcības virzienam – 1.3.1. uzlabot kultūras pakalpojumu kvalitāti, kā arī pilnveidot un dažādot kultūras pakalpojumu piedāvājumu.

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

Iesniegt projekta „Viesizrādes Saldus novadā 2017./2018.gadā” iesniegumu VKKF mērķdotācijas konkursam „Viesizrādes Latvijā”.

---

**Lēmums nosūtāms** Attīstības nodaļai, finanšu nodaļai.

## 8.§

### **Par precizējumiem Saldus novada attīstības programmas investīciju plānā un pielikumā ES finansējuma specifiskajam atbalsta mērķim (SAM) SAM 5.6.2.**

Saldus novada pašvaldība ir saņēmusi Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 02.05.2017. vēstuli Nr. 39-2-60/3827 *Par projekta iesnieguma Nr.5.6.2.0/17/I/001 apstiprināšanu ar nosacījumu*, saistībā ar projekta „Uzņēmējdarbības vides attīstība Saldus pilsētas centrālās daļas teritorijā” pieteikumu Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa „Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” ietvaros.

Līdz 2017.gada 28.jūlijam jāiesniedz precizējumi saistībā ar projektu „Uzņēmējdarbības vides attīstība Saldus pilsētas centrālās daļas teritorijā”, arī attiecībā uz Saldus novada attīstības programmas investīciju plānu un pielikumu ES finansējuma specifiskajam atbalsta mērķim (SAM) SAM 5.6.2.

Pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.pantu,

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Saldus novada attīstības programmas 2013.-2020.gadam Investīciju plāna precizējumus (precizējumi lēmuma pielikumā Nr.1);

2. Apstiprināt investīciju plāna Pielikuma Nr. 2 (SAM 5.6.2.) precizējumus (precizējumi lēmuma pielikumā Nr.2).

---

**Lēmums nosūtāms:** Attīstības nodaļai.

## 9.§

### **Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Lielā iela 47-5, Saldus izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku slēgšanu**

---

Saskaņā ar Saldus novada domes 24.11.2016. sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 15.§) un Saldus novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 17.03.2017. sēde lēmumu (protokols Nr.3, 17.§) 10.05.2017. Saldus novada pašvaldībā notika pašvaldības dzīvokļa īpašuma Lielā iela 47-5, Saldus izsole.

Izolē piedalījās viens dalībnieks, kas arī izsoles uzvarētājs – ....., nosolītā summa 650 *euro* (izsoles sākumcena 600,00 *euro*).

Izsoles komisija 10.05.2017. sēdē apstiprināja izsoles protokolu.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem izsoles uzvarētājs veicis avansa maksājuma samaksu (....).

Saskaņā ar izsoles protokolu un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 34.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu,

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Saldus novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lielā iela 47, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr.8401 009 0095, sastāvā esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8401 009 0095 001) dzīvokli Nr.5, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 8401 009 0095 001 006 un 214/1802 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes, izsoles rezultātus (....).

2. Noteikt ....., personas kods ....., kā Saldus novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lielā iela 47, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr.8401 009 0095, sastāvā esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8401 009 0095 001) dzīvokli Nr.5, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 8401 009 0095 001 006 un 214/1802 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes, pircēju.

3. Slēgt pirkuma līgumu ar ....., personas kods ....., par Saldus novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lielā iela 47, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr.8401 009 0095, sastāvā esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8401 009 0095 001) dzīvokli Nr.5, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 8401 009 0095 001 006 un 214/1802 kopīpašuma domājamām daļām no

daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes, pārdošanu saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, Pirkuma līgumā iekļaujot nosacījumus:

3.1. pirkuma cena tiek noteikta 650 *euro* (seši simti piecdesmit *euro* un 00 centi) apmērā;

3.2. pirkuma cena jāsamaksā ne vēlāk kā 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas šādā kārtībā:

3.2.1. pircējs pirms līguma noslēgšanas ir samaksājis pārdevējam avansa maksājumu 130 *euro* (septiņdesmit *euro* un 00 centi) apmērā;

3.2.2. atlikusī pirkuma summa 520 *euro* (pieci simti divdesmit *euro* un 00 centi) jāsamaksā ne vēlāk kā 5 (piecu) gadu laikā, sākot ar nākamo mēnesi pēc Pirkuma līguma noslēgšanas saskaņā ar Maksājumu grafiku;

3.2.3. par atlikto maksājumu pircējs maksā 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.2.4. par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.2.5. pircējam ir tiesības atlikušo pirkuma maksu samaksāt pirms Maksājumu grafikā noteiktā termiņa, iepriekš saskaņojot ar pārdevēju.

3.3. pircējam ir tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina kīlas tiesības par labu Saldus novada pašvaldībai,

3.4. pārdevējam ir tiesība saskaņā ar Civillikuma 2047. – 2053.pantu nosacījumiem atkāpties no Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku, ja pirkuma cena (tai skaitā arī procentu maksājumi), šajā līgumā noteiktajos termiņos (arī starptermiņos) un apmērā nav saņemta, kaut nostiprinājums par Pircēja īpašuma tiesībām ir veikts, tādā gadījumā pārdevējs pēc savas izvēles var šo tiesību izlietot, vai prasīt no pircēja Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku izpildīšanu,

3.5. īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā nepieciešamos dokumentus (telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta, u.c. dokumenti) sagatavošanu ar saviem spēkiem un līdzekļiem veic pircējs,

3.6. visus izdevumus pie zvērinātā notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs,

3.7. pēc Pirkuma līguma noslēgšanas pircējs nekavējoties noslēdz dzīvokļa apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju.

4. Pilnvarot pašvaldības juristu Juri SĪLI, personas ....., pašvaldības vārdā parakstīt pirkuma līgumu un nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatai par minētā dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanu uz ....., personas kods ....., vārda.

---

**Lēmums nosūtāms** ....., Administratīvajai un Finanšu nodaļām.

## 10.§

### Par Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Zaļā iela 1-2, Namiķi, Lutriņu pag., Saldus nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un nomaksas Pirkuma līguma slēgšanu

Saskaņā ar Saldus novada domes 2017.gada 27.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 19.§) 2017.gada 14.jūnijā Saldus novada pašvaldības Lutriņu pagasta pārvaldē notika Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Zaļā iela 1-2, Namiķi, Lutriņu pagasts, Saldus novads, kadastra apzīmējums 8466 005 0003 001 002, izsole.

Izolē piedalījās divi dalībnieki, izsoles uzvarētājs – ....., nosolītā visaugstākā cena – 4000 euro (izsoles sākumcena – 3600 euro).

Izsoles komisija 14.06.2017. apstiprināja izsoles protokolu Nr.14.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 3.14.punktu, izsoles uzvarētājs ir veicis pirmo iemaksu 20 % procentu apmērā no nosolītās summas, atskaitot pirms izsoles iemaksāto izsoles drošības naudu - 360 euro, t.i., 440 euro (....).

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 3.15.punktu izsoles uzvarētājam ir tiesības atlikušo summu samaksāt uz nomaksu ar termiņu līdz 5 (pieciem) gadiem.

.... izteikusi vēlmi veikt samaksu par nosolīto dzīvokļa īpašumu uz nomaksu 1 (viena) gada laikā un iegūt īpašuma tiesības pēc visas pirkuma cenas un visu maksājumu samaksas.

Publiskas personas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: „Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.”.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk 30 dienu laikā pēc nosolītās summas vai pirmās iemaksas samaksas.

Saskaņā ar Izsoles protokolu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu,

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Saldus novada pašvaldības piederošā nekustamā īpašuma Zaļā iela 1, Namiķi, Lutriņu pag., Saldus nov., kadastra Nr.8466 005 0003, sastāvā esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 8466 005 0003 001) dzīvokļa Nr.2, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 8466 005 0003 001 002 un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 560/19800 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un zemes, izsoles rezultātus .....

2. Noteikt ....., personas kods: ....., par šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa pircēju.

3. Slēgt nomaksas pirkuma līgumu ar ....., personas kods: ....., par šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa pārdošanu saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, Pirkuma līgumā iekļaujot nosacījumus:

3.1 pirkuma cena tiek noteikta 4000 *euro* (četri tūkstoši *euro*) apmērā;

3.2. pirkuma cena jāsamaksā 1 (viena) gada laikā no Pirkuma līguma noslēgšanas šādā kārtībā:

3.2.1. pircējs pirms Pirkuma līguma noslēgšanas ir samaksājis pārdevējam pirmo iemaksu kā avansu – 800 *euro* (astoņi simti *euro*) apmērā;

3.2.2. atlikusī pirkuma summa – 3200 *euro* (trīs tūkstoši divi simti *euro*) jāsamaksā 1 (viena) gada laikā, sākot ar nākamo mēnesi pēc Pirkuma līguma noslēgšanas saskaņā ar Maksājumu grafiku;

3.2.3. par atlikto maksājumu pircējs maksā 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.2.4. par Pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.2.5. pircējam ir tiesības atlikušo pirkuma maksu samaksāt pirms noteiktā 1 (viena) gada termiņa, iepriekš saskaņojot ar pārdevēju;

3.3. pircējs īpašuma tiesības iegūst pēc visu maksājumu samaksas un īpašuma tiesību nostiprināšanas uz sava vārda zemesgrāmatā;

3.4. īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā nepieciešamos dokumentus (telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta, u.c. dokumenti) sagatavošanu ar saviem spēkiem un līdzekļiem veic pircējs;

3.5. visus izdevumus pie zvērinātā notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs;

3.6. pēc Pirkuma līguma uz nomaksu noslēgšanas pircējs nekavējoties noslēdz dzīvokļa apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju.

4. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības Lutriņu pagasta pārvaldes vadītāju Inetu EZERMALI, personas kods: ....., Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa nomaksas Pirkuma līgumu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

---

**Lēmums nosūtāms** .....; Lutriņu pagasta pārvaldei

## 11.§

### **Par Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-3, Šķēdes pag, Saldus nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un nomaksas Pirkuma līguma slēgšanu**

---

Saskaņā ar Saldus novada domes 2017.gada 30.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3; 60.§) 2017.gada 23.maijā Saldus novada pašvaldības Apvienotās Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldē



notika Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-3, Šķēdes pag., Saldus nov., izsole.

Izolē piedalījās viens dalībnieks (izsoles uzvarētājs) – ....., nosolītā summa – 1800 *euro* (izsoles sākumcena – 1700 *euro*).

Izsoles komisija 23.05.2017. apstiprināja izsoles protokolu Nr.17.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, izsoles uzvarētājs ir veicis pirmo iemaksu 20 % procentu apmērā no nosolītās summas, atskaitot pirms izsoles iemaksāto izsoles drošības naudu - 170 *euro*, t.i., 190 *euro* (.....).

Saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, izsoles uzvarētājam ir tiesības atlikušo summu samaksāt uz nomaksu ar termiņu līdz 5 (pieciem) gadiem.

..... izteikusi vēlmi veikt samaksu par nosolīto dzīvokļa īpašumu uz nomaksu 5 (piecu) gadu laikā un iegūt īpašuma tiesības pēc visas pirkuma cenas un visu maksājumu samaksas.

Publiskas personas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: „Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircejs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.”.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk 30 dienu laikā pēc nosolītās summas vai pirmās iemaksas samaksas.

Saskaņā ar Izsoles protokolu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu,

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŅŠ, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SĪPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Saldus novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ceriņu iela 3, Šķēdes pag., Saldus nov., kadastra Nr.8488 003 0165, sastāvā esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 8488 003 0165 001) dzīvokļa Nr.3, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 8488 003 0165 001 003 un 697/11441 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes, izsoles rezultātus (.....).

2. Noteikt ....., personas kods: ....., par šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa pircēju.

3. Slēgt nomaksas pirkuma līgumu ar ....., personas kods: ....., par šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa pārdošanu saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, Pirkuma līgumā iekļaujot nosacījumus:

3.1 pirkuma cena tiek noteikta 1800 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti *euro*) apmērā;

3.2. pirkuma cena jāsamaksā 5 (piecu) gadu laikā no Pirkuma līguma noslēgšanas šādā kārtībā:

3.2.1. pircējs pirms Pirkuma līguma noslēgšanas ir samaksājis pārdevējam pirmo iemaksu kā avansu – 360 *euro* (trīs simti sešdesmit *euro*) apmērā;

3.2.2. atlikusī pirkuma summa – 1440 *euro* (viens tūkstotis četri simti četrdesmit *euro*) jāsamaksā 5 (piecu) gadu laikā, sākot ar nākamo mēnesi pēc Pirkuma līguma noslēgšanas saskaņā ar Maksājumu grafiku;

3.2.3. par atlikto maksājumu pircējs maksā 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.2.4. par Pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.2.5. pircējam ir tiesības atlikušo pirkuma maksu samaksāt pirms noteiktā 5 (piecu) gadu termiņa, iepriekš saskaņojot ar pārdevēju;

3.3. pircējs īpašuma tiesības iegūst pēc visu maksājumu samaksas un īpašuma tiesību nostiprināšanas uz sava vārda zemesgrāmatā;

3.4. īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā nepieciešamos dokumentus (telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta, u.c. dokumenti) sagatavošanu ar saviem spēkiem un līdzekļiem veic pircējs;

3.5. visus izdevumus pie zvērinātā notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs;

3.6. pēc Pirkuma līguma uz nomaksu noslēgšanas pircējs nekavējoties noslēdz dzīvokļa apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju.

4. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības Apvienotās Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldes vadītāju Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa nomaksas Pirkuma līgumu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

---

**Lēmums nosūtāms** .....; Apvienotajai Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldei

## 12.§

### **Par Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-13, Šķēdes pag, Saldus nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un nomaksas Pirkuma līguma slēgšanu**

---

Saskaņā ar Saldus novada domes 2017.gada 30.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3; 59.§) 2017.gada 23.maijā Saldus novada pašvaldības Apvienotās Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldē notika Saldus novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-13, Šķēdes pag., Saldus nov., izsole.

Izolē piedalījās viens dalībnieks (izsoles uzvarētājs) – ....., nosolītā summa – 2000 *euro* (izsoles sākcena – 1900 *euro*).

Izsoles komisija 23.05.2017. apstiprināja izsoles protokolu Nr.18.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, izsoles uzvarētājs ir veicis pirmo iemaksu 20 % procentu apmērā no nosolītās summas, atskaitot pirms izsoles iemaksāto izsoles drošības naudu - 190 *euro*, t.i., 210 *euro* (.....).

Saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, izsoles uzvarētājam ir tiesības atlikušo summu samaksāt uz nomaksu ar termiņu līdz 5 (pieciem) gadiem.

..... izteikusi vēlmi veikt samaksu par nosolīto dzīvokļa īpašumu uz nomaksu 5 (piecu) gadu laikā un iegūt īpašuma tiesības pēc visas pirkuma cenas un visu maksājumu samaksas.

Publiskas personas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: „Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.”.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk 30 dienu laikā pēc nosolītās summas vai pirmās iemaksas samaksas.

Saskaņā ar Izsoles protokolu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu,

**Atklāti balsojot: PAR** – 17 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, J.LEVICS, R.PETRAVIČA, I.RASSA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Saldus novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ceriņu iela 3, Šķēdes pag., Saldus nov., kadastra Nr.8488 003 0165, sastāvā esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 8488 003 0165 001) dzīvokļa Nr.13, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 8488 003 0165 001 013 un 727/11441 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes, izsoles rezultātus (.....).

2. Noteikt ....., personas kods: ....., par šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa pircēju.

3. Slēgt nomaksas pirkuma līgumu ar ....., personas kods: ....., par šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa pārdošanu saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, Pirkuma līgumā iekļaujot nosacījumus:

3.1 pirkuma cena tiek noteikta 2000 *euro* (divi tūkstoši *euro*) apmērā;

3.2. pirkuma cena jāsamaksā 5 (piecu) gadu laikā no Pirkuma līguma noslēgšanas šādā kārtībā:

3.2.1. pircējs pirms Pirkuma līguma noslēgšanas ir samaksājis pārdevējam pirmo iemaksu kā avansu – 400 *euro* (četri simti *euro*) apmērā;

3.2.2. atlikusī pirkuma summa – 1600 *euro* (viens tūkstotis seši simti *euro*) jāsamaksā 5 (piecu) gadu laikā, sākot ar nākamo mēnesi pēc Pirkuma līguma noslēgšanas saskaņā ar Maksājumu grafiku;

3.2.3. par atlikto maksājumu pircējs maksā 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.2.4. par Pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.2.5. pircējam ir tiesības atlikušo pirkuma maksu samaksāt pirms noteiktā 5 (piecu) gadu termiņa, iepriekš saskaņojot ar pārdevēju;

3.3. pircējs īpašuma tiesības iegūst pēc visu maksājumu samaksas un īpašuma tiesību nostiprināšanas uz sava vārda zemesgrāmatā;

3.4. īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā nepieciešamos dokumentus (telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta, u.c. dokumenti) sagatavošanu ar saviem spēkiem un līdzekļiem veic pircējs;

3.5. visus izdevumus pie zvērinātā notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs;

3.6. pēc Pirkuma līguma uz nomaksu noslēgšanas pircējs nekavējoties noslēdz dzīvokļa apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju.

4. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības Apvienotās Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldes vadītāju Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa nomaksas Pirkuma līgumu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

---

**Lēmums nosūtāms:** .....; Apvienotajai Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldei

## 13.§

### Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

---

Saldus novada pašvaldībā 2017.gada 27.jūnijā saņemts un ar Nr.528/6-3 lietvedībā reģistrēts Saldus novada domes deputāta Viktora DRUKOVSKA personiskais iesniegums par novada deputāta mandāta nolikšanu pirms termiņa.

Savā iesniegumā V.DRUKOVSKIS, personas kods ....., norāda, ka viņš noliek novada deputāta mandātu pirms termiņa, jo viņš nolēmis turpināt darbu Kursišu pagasta pārvaldē kā pārvaldes vadītājs, kuru ieņēma kopš 2014.gada 29.augusta. Likuma „Par pašvaldībām” 38.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka „Papildus likumā *”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktajiem amatu savienošanas ierobežojumiem pašvaldības domes deputāts nedrīkst: 1) ieņemt ... pagasta ... pārvaldes vadītāja ... amatu;”*

Līdz ar to, likumdevējs ir noteicis, ka deputātam ir aizliegts savienot pašvaldības domes deputāta pienākumus ar pašvaldības izpildvarā esoša pagasta pārvaldes vadītāja amata pienākumiem.

Pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, trešo un ceturto daļām,

**atklāti balsojot: PAR** – 15 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŠS, V.DRUKOVSKIS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 deputāti (J.LEVICS, I.RASSA), Saldus novada dome **nolemj:**

Izbeigt Saldus novada deputāta Viktora DRUKOVSKA pilnvaras pirms termiņa sakarā ar viņa personisko rakstveida iesniegumu par deputāta pilnvaru nolikšanu.

Lēmumu nosūtīt Saldus novada vēlēšanu komisijai un Viktoram DRUKOVSKIM.



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280, fakss 63881100,  
e-pasts: [dome@saldus.lv](mailto:dome@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

Saldū

2017.gada 28.jūnijā

### NOTEIKUMI Nr.5

Apstiprināti ar Saldus novada domes  
2017.gada 28.jūnija ārkārtas sēdes lēmumu  
(protokols Nr.11, 4.§)

### Saldus novada pašvaldības kapitālsabiedrību valdes locekļu nominēšanas kārtība

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta pirmo daļu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punktu un 73.panta pirmās daļas 4.punktu*

#### I. Vispārīgie jautājumi

1. Iekšējie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā nominē kandidātus valdes locekļu amatiem (turpmāk – Kandidāti) kapitālsabiedrībās, kurās Saldus novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) kā dalībniekam ir tiesības izvirzīt valdes locekļus.
2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt atklātu kapitālsabiedrību valdes locekļu atlasī un profesionālu un kompetentu kapitālsabiedrību pārvaldes institūciju darbību.
3. Kandidātu atlasei organizē atklātu Kandidātu atlases procedūru (turpmāk – Nominācija).
4. Noteikumi ir saistoši Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim, izvēloties Kandidātu vakantam kapitālsabiedrības valdes locekļa amatam.
5. Noteikumus nepiemēro Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta ceturtajā daļā minētajos gadījumos.

#### II. Kandidātu atlases kritēriji

6. Papildus Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā un Komerclikumā noteiktajām prasībām Kandidātu atlasei var piemērot šādus kritērijus:
  - 6.1. augstākā izglītība, kas nodrošina nepieciešamo zināšanu un kompetenču kopumu, lai profesionāli pildītu valdes locekļa pienākumus attiecīgajā kapitālsabiedrībā;

- 6.2. darba pieredze, kas nodrošina nepieciešamo iemaņu kopumu, lai profesionāli pildītu valdes locekļa pienākumus attiecīgajā kapitālsabiedrībā (ne mazāk kā divu gadu darba pieredze vadošā amatā un vēlama pieredze ar kapitālsabiedrības darbību saistītā jomā);
- 6.3. izpratne par attiecīgās kapitālsabiedrības darbības jomu;
- 6.4. izpratne par pašvaldības kapitālsabiedrību darbību un to pārvaldi;
- 6.5. valsts valodas un vismaz vienas svešvalodas zināšanas valdes locekļa pienākumu profesionālai izpildei nepieciešamajā apjomā;
- 6.6. augsta atbildības sajūta un nevainojama reputācija;
- 6.7. līdera dotības, labas komandas veidošanas un vadīšanas prasmes;
- 6.8. precizitāte, analītiska domāšana, labas komunikācijas, argumentācijas un prezentācijas prasmes;
- 6.9. izcilas darbaspējas, motivācija sasniegt rezultātus profesionālajā darbībā;
- 6.10. citas būtiskas profesionālās iemaņas un kompetences (ja tādas nepieciešamas) atbilstoši attiecīgās kapitālsabiedrības darbības jomai.

### **III. Nominācijas komisija**

7. Nomināciju organizē un tā norisi nodrošina ar Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja - domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidota Nominācijas komisija (turpmāk – Nominācijas komisija), kurā iekļauj ne mazāk kā 3 (trīs) locekļus.
8. Nominācijas komisijas sastāvā iekļauj personas ar atbilstošu pieredzi vismaz vienā no šādām jomām:
  - 8.1. personāla vadība, atlase un kompetenču novērtēšana;
  - 8.2. kapitālsabiedrību pārvaldība;
  - 8.3. kapitālsabiedrības darbība, kurai tiek veikta valdes locekļu atlase.
9. Nepieciešamības gadījumā darbam Nominācijas komisijā piesaista neatkarīgu ekspertu un/vai novērotāju ar padomdevēja tiesībām.
10. Nominācijas komisijas pienākumi:
  - 10.1. detalizēti definēt Kandidātiem izvirzāmās prasības, ņemot vērā vismaz piecus šo noteikumu 6.punktā minētos kritērijus un esošo kapitālsabiedrības valdes locekļu kompetenču sadalījumu;
  - 10.2. izstrādāt Kandidātu vērtēšanas veidlapu atbilstoši Kandidātiem izvirzītajām prasībām;
  - 10.3. izsludināt Nomināciju;
  - 10.4. izvērtēt Kandidātu iesniegtos dokumentus atbilstoši Kandidātiem izvirzītajām prasībām;
  - 10.5. pieņemt lēmumu par izvirzītajām prasībām visatbilstošākā Kandidāta nominēšanu kapitālsabiedrības valdes locekļa amatam vai lēmumu par Nominācijas pārtraukšanu.
11. Nominācijas komisijas priekšsēdētājs sasauc Nominācijas komisijas sēdes, nosakot to norises vietu un laiku, kā arī vada Nominācijas komisijas sēdes.
12. Nominācijas komisija ir lemttiesīga, ja sēdē piedalās ne mazāk kā divas trešdaļas Nominācijas komisijas locekļu.
13. Nominācijas komisija lēmumus pieņem, atklāti balsojot, ar vienkāršu balsu vairākumu. Ja balsis sadalās vienādās daļās, noteicošā ir Nominācijas komisijas priekšsēdētāja balss.
14. Nominācijas komisijas sēdes tiek protokolētas, un Nominācijas komisijas sēžu protokolus paraksta visi klātesošie Nominācijas komisijas locekļi.

15. Nominācijas komisijas darbu tehniski nodrošina, tai skaitā informācijas par sēžu sasaukšanu nosūtīšana Nominācijas komisijas locekļiem, Nominācijas izsludināšana, Nominācijas komisijas sēžu protokolēšana, informācijas par Nominācijas pieejamību nodrošināšana u. tml., Saldus novada pašvaldības Administratīvā nodaļa.

16. Nominācijas komisijas dokumenti glabājas Saldus novada pašvaldības lietvedībā.

#### **IV. Nominācijas uzsākšana un Nominācija**

17. Nominācijas komisijas priekšsēdētājs nodrošina savlaicīgu Nominācijas uzsākšanu, lai definētu Kandidātiem izvirzāmos atlases kritērijus, piesaistītu Kandidātus un izvērtētu tos Nominācijas komisijā.

18. Nominācijas komisija Nomināciju izsludina Pašvaldības portālā [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv) . Nepieciešamības gadījumā Nominācijas komisija var lemt par Nominācijas izsludināšanu citos interneta portālos, laikrakstos u. tml..

19. Nominācijas komisija, izsludinot Nomināciju, sludinājumā norāda Kandidātiem izvirzītās prasības, dokumentu iesniegšanas termiņu (ne īsāks kā 14 dienas no Nominācijas izsludināšanas dienas), veidu (personīgi un/vai elektroniskā veidā), vietu un vismaz šādus iesniedzamos dokumentus:

19.1. motivētu pieteikuma vēstuli (iekļaujot informāciju, kas apliecina sludinājumā norādītās pieredzes un prasmju esību, un apliecinājumu, ka Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta otrajā daļā, kā arī Komerclikumā minētie šķēršļi valdes locekļa amata ieņemšanai nepastāv);

19.2. dzīvesgaitas aprakstu (Curriculum Vitae);

19.3. augstāko izglītību apliecinoša dokumenta kopiju;

19.4. profesionālo kvalifikāciju un citas prasmes apliecinošu dokumentu (ja tādi ir) kopijas.

20. Pirms Kandidātu vērtēšanas uzsākšanas Nominācijas komisijas locekļi un neatkarīgi eksperti un/vai novērotāji ar padomdevēja tiesībām (ja tādi piedalās) paraksta apliecinājumu, norādot, ka:

20.1. nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka Nominācijas komisijas loceklis, eksperts vai novērotājs jebkādā veidā ir ieinteresēts Kandidāta/-u izvēlē;

20.2. nepārstāv Kandidāta/-u intereses un nav saistīts ar Kandidāta/-u darbavietām – nav pašreizējais vai pēdējo divu gadu laikā nav bijis darbinieks, amatpersona, dalībnieks, akcionārs vai biedrs;

20.3. nav Kandidāta/-u radnieks līdz otrajai radniecības pakāpei, laulātais vai svainis līdz pirmajai svainības pakāpei, vai persona, ar kuru Kandidātam ir kopīga saimniecība;

20.4. lēmumu pieņemšana vai piedalīšanās lēmumu pieņemšanā neietekmēs Nominācijas komisijas locekļa, eksperta vai novērotāja, viņa radnieku vai darījuma partneru personiskās vai mantiskās intereses;

20.5. Kandidātu vērtēšanas procesā iegūtā informācija par viņiem netiks nodota vai izpausta trešajām personām, kā arī netiks veiktas citas darbības, kas būtu pretrunā ar normatīvajos tiesību aktos noteikto regulējumu fiziskās personas datu aizsardzības jomā.

21. Nominācijas komisijai ir tiesības Nomināciju īstenot vairākās kārtās, kas ietver sākotnējo pārbaudi, lai pārliecinātos par Kandidātu atbilstību pamatprasībām, un Kandidātu izglītības, pieredzes un kompetenču izvērtēšanu atbilstoši Nominācijas komisijas definētajām prasībām, nepieciešamības gadījumā aicinot Kandidātus uz pārrunām.



22. Kandidātu atbilstības vērtēšanas rezultātus Nominācijas komisija apkopo, aizpildot Kandidātu vērtēšanas veidlapu atbilstoši definētajām Kandidātu atlases prasībām.

23. Nominācijas komisija lēmumu par Kandidāta nominēšanu attiecīgajam amatam pieņem, pamatojoties uz Kandidātu izvērtējuma rezultātiem atbilstoši Nominācijas komisijas definētajām Kandidātu atlases prasībām, un paziņo to kapitāla daļu turētāja pārstāvim.

24. Ja neviens Kandidāts atbilstoši Nominācijas komisijas vērtējumam neatbilst amatam izvirzītajām prasībām, Nominācijas komisija pieņem lēmumu par Nominācijas pārtraukšanu un paziņo to kapitāla daļu turētāja pārstāvim.

25. Pamatojoties uz Nominācijas komisijas sēdes lēmumu par Kandidāta nominēšanu valdes locekļa amatam, kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvis lemj par attiecīgā Kandidāta iecelšanu valdes locekļa amatā vai nodod šī jautājuma izskatīšanu Saldus novada domes sēdē.

26. Kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvim ir tiesības, norādot attiecīgu pamatojumu un paziņojot to Nominācijas komisijai, noraidīt Nominācijas komisijas nominēto Kandidātu, ja:

26.1. rodas pamatotas šaubas par Kandidāta atbilstību Nominācijas komisijas definētajām Kandidātu atlases prasībām;

26.2. tā rīcībā ir cita informācija, kas Komerclikuma izpratnē ir uzskatāma par svarīgu iemeslu valdes locekļa atsaukšanai no amata.

27. Šo noteikumu 24. un 26.punktā minētajos gadījumos Nominācijas komisija izsludina atkārtotu Nomināciju.

## **V. Informācija par Nominācijas rezultātiem**

28. Nominācijas komisija 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šo noteikumu 23. un 24.punktā minētā lēmuma pieņemšanas nosūta Saldus novada pašvaldības aģentūrai “Saldus tūrisma informācijas, kultūras un sporta centrs” publicēšanai Pašvaldības portālā [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv) šādu informāciju par Nomināciju:

28.1. kapitālsabiedrības nosaukums;

28.2. Kandidātiem izvirzītās prasības;

28.3. izvērtēto Kandidātu skaits;

28.4. Nominācijas rezultāts.

29. Ja saskaņā ar šo noteikumu 26.punktu kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvis noraida Nominācijas komisijas izvirzīto kandidātu, Nominācijas komisija 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīga paziņojuma saņemšanas nosūta Saldus novada pašvaldības aģentūrai “Saldus tūrisma informācijas, kultūras un sporta centrs” publicēšanai Pašvaldības portālā [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv) paziņojumu par Nominācijas komisijas priekšlikuma noraidīšanu un atkārtotu Nomināciju.

Domes priekšsēdētājs

R.Doniņš

Pielikums Nr. 1 Saldus novada domes 2017.gada 28.jūnija lēmumam (protokols Nr.11 8.§)

|          |  |        |   |  |                  |                     |                                    |  |  |  |      |      |                          |   |
|----------|--|--------|---|--|------------------|---------------------|------------------------------------|--|--|--|------|------|--------------------------|---|
| 2.1.1.-2 | Uzņēmējdarbības vides attīstība Saldus pilsētas centrālās daļas teritorijā | 2.1.1. | 1 |  | <b>446184,20</b> | pašvaldības budžets | ES finanšu instruments, 5.6.2. SAM |  |  | Atjaunotas Tirgotāju un Peldu ielas un to pieguļošā teritorija | 2017 | 2018 | Saldus novada pašvaldība | Veicināt uzņēmējdarbības attīstību Saldus pilsētas centrālās daļas teritorijā, pārbūvējot ielas |
|----------|--|--------|---|--|------------------|---------------------|------------------------------------|--|--|--|------|------|--------------------------|---|

Domes priekšsēdētājs

R.Doniņš

| Nr.p.k.  | Projekta nosaukums  | Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm | Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt projekta N.p.k.) | Indikatīvā summa (EUR) | Finanšu instruments, (EUR vai %) |                                       |                   |  | Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji   | Plānotais laika posms      |                              | Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneris) |
|--|---|---------------------------------------|--|------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|-------------------|--|--|----------------------------|------------------------------|--|
|  |   |                                       |  |                        | Pašvaldības budžets              | ES fondu finansējums (norādīt) - ERAF | Privātais sektors | Citi finansējuma avoti (norādīt) - 3,75% valsts budžeta dotācija pašvaldībām |  | Projekta uzsākšanas datums | Projekta realizācijas ilgums |  |
| Integrētās teritoriju investīcijas   |   |                                       |  |                        |                                  |                                       |                   |  |  |                            |                              |  |
| <b>5.6.2.SAM Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām</b>  |   |                                       |  |                        |                                  |                                       |                   |  |  |                            |                              |  |
| <b>Prioritārā projekta ideja:</b> Uzņēmējdarbības vides attīstība Saldus pilsētas centrālās daļas teritorijā.  |   |                                       |  |                        |                                  |                                       |                   |  |  |                            |                              |  |
| <p><b>Projekta idejas pamatojums:</b> Saldus pilsētas centrālās daļas teritorija, kas ietver Tirgotāju un Peldu ielas, atrodas Saldus pilsētas vēsturiskā centra ražošanas teritorijā un ir jaukta tipa apbūves teritorija, kur ir aktuālas iekškvartālu ceļu (funkcionāls savienojums) pārbūves un labiekārtošanas problēmas. Iekškvartālā notiek aktīva uzņēmējdarbība. Kā lielākais uzņēmējs ir SIA Saldus pārtikas kombināts, kas šobrīd nodarbina vidēji līdz simts darbinieku. Uzņēmuma populārākā produkcija ir gotiņu konfektes. Uzņēmums plāno attīstīt uzņēmuma darbību, ieguldot investīcijas jaunu mūsdienīgu iekārtu iegādē. Lai teritoriju revitalizētu uzņēmējdarbības vajadzībām, projektā plānots realizēt ceļu un publisko infrastruktūru virszemes un apakšzemes komunikāciju izbūves darbus, ielu apgaismojuma sakārtošanu un publisko autostāvvietu izveidi. Parāleli tiks veicināta teritorijas pieejamība organizētām ekskursiju grupām.</p>  |   |                                       |  |                        |                                  |                                       |                   |  |  |                            |                              |  |
| <p><b>Projekta aktivitāšu pamatojums:</b> <b>Tirgotāju un Peldu ielas pārbūve.</b> Ielas atrodas Saldus pilsētas vēsturiskajā centrā un nodrošina vienīgo piekļūšanu iekškvartālam - teritorijai starp Lielo ielu un Cieceres upi. Šobrīd ielu asfaltbetona segums, apmēram 390m, ir kritiskā tehniskā stāvoklī - daudzviet sadrupis, atsedzot apakšējos slāņus, plašs bedru un plaisu tīkls, nokrišņu laikā uzkrājas ūdens, apgrūtinot preču un izejmateriālu piegādi un apdraudot satiksmes dalībnieku drošību. Projektā paredzēts veikt būvdarbus objektā- „Tirgotāju un Peldu ielu pārbūve Saldū”. Ielas pārbūve ietver: ielu brauktuves atjaunošanu, ietvju un stāvvietu izbūvi. Peldu ielas galā paredzēts izvietot drošības barjeru. Uz ielu seguma tiks uzklāti horizontālie apzīmējumi. Pēc pilnīgas seguma izbūves pabeigšanas paredzēts labiekārtot un apzaļumot teritoriju. Projekta ietvaros ir paredzēts izbūvēt slēgto lietus ūdens novadi. Paredzēta pārbūvējamās ielas esošo ST kabeļu aizsardzība, pārcelšana projektējamā trasē, elektroapgādes ārējo tīklu (apgaismojums) pārbūve. Projekta ietvaros plānots veikt esošo ūdensvadu un kanalizācijas posmu pārbūvi, saskaņā ar sertificēta būvinženiera ekspertīzes atzinumu pastāv sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras bojāšanās risks.</p> |   |                                       |  |                        |                                  |                                       |                   |  |  |                            |                              |  |
| 4  | Uzņēmējdarbības vides attīstība Saldus pilsētas centrālās daļas teritorijā. | 2.1.1.                                |  | 446184,2               | 114578,55                        | 317594,14                             |                   | 14011,51   | Revitalizēta teritorija 4 ha platībā, atjaunota degradētā teritorija 0,8268 ha, radītas 11 jaunas darbavietas un uzņēmuma piesaistītās privātās investīcijas 152 681,25 euro apmērā. | 2017.                      | 2018.                        | pašvaldība   |